

Diese Anlage ist Bestandteil des Darlehensvertrages Nr. _____

zwischen dem Darlehensgeber

Name

Vorname

Straße

PLZ. Ort

und der Darlehensnehmerin

**RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 3, 03172 Guben
Wohnhaus mit 4 Wohnungen in Duisburg, Grunewaldstr. 89**



Beabsichtigte Investition ca. € 213.600,00

Maßnahmen: Erwerb, Renovierung, Mieterhöhungen bzw.
Neuvermietung, anschl. Objektverkauf

Anzahl Wohnungen 4

Anzahl Zimmer 9

Fläche 228,23 m²

Jahres Ist-Miete € 19.440,00

Die RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 3, 03172 Guben, ist oder wird Inhaberin einer erstrangigen Brief-Grundschild in Höhe von 150.000 € auf dem Objekt und verpflichtet sich, in einer gesonderten Abtretungserklärung daraus einen Teilbetrag in Höhe des Darlehensbetrages von

€

zzgl. Zinsen

an den Darlehensgeber abzutreten. Sollte das Objekt verkauft werden, verpflichtet sich der Darlehensgeber, das Objekt gegen eine gleichwertige Sicherheit auf einem anderen Objekt freizugeben.

Guben _____, den _____
Datum

RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG
Darlehensnehmerin

_____, den _____
Ort Datum

Unterschrift des Darlehensgebers