

Diese Anlage ist Bestandteil des Darlehensvertrages Nr. _____

zwischen dem Darlehensgeber

Name

Vorname

Straße

PLZ, Ort

und der Darlehensnehmerin

**RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 3, 03172 Guben
Eigentumswohnung Karl-Marx-Str. 15, Duisburg, Wohnung 2**



Beabsichtigte Investition	ca. € 144.000,00
Maßnahmen:	Erwerb, Renovierung, Mieterhöhungen bzw. Neuvermietung, anschl. Objektverkauf
Lage der Wohnung	1. OG
Anzahl Zimmer	6
Fläche	153 m ²
Jahres Ist-Miete	€ 11.016,00

Die RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 3, 03172 Guben, ist oder wird Inhaberin einer erstrangigen Brief-Grundschild in Höhe von 120.000 € auf dem Objekt und verpflichtet sich, in einer gesonderten Abtretungserklärung daraus einen Teilbetrag in Höhe des Darlehensbetrages von

€ _____ zzgl. Zinsen

an den Darlehensgeber abzutreten. Sollte das Objekt verkauft werden, verpflichtet sich der Darlehensgeber, das Objekt gegen eine gleichwertige Sicherheit auf einem anderen Objekt freizugeben.

Guben _____, den _____ Datum

RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG
Darlehensnehmerin

_____, den _____ Datum

Unterschrift des Darlehensgebers