

Diese Anlage ist Bestandteil des Darlehensvertrages Nr. _____

zwischen dem Darlehensgeber

Name _____

Vorname _____

Straße _____

PLZ, Ort _____

und der Darlehensnehmerin

RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 37, 03172 Guben

Eigentumswohnung Essen, Beisenstr. 87, Wohnung Nr. 9



Beabsichtigte Investition ca. € 24.500,00

Maßnahmen: Erwerb, Renovierung, Mieterhöhungen bzw. Neuvermietung, anschl. Objektverkauf

Lage der Wohnung 2 .OG

Anzahl Zimmer 1

Fläche 37,7 m²

Jahres Ist-Miete € 2.454,24

Die Darlehensnehmerin oder ein Partnerunternehmen ist Inhaberin einer erstrangigen Brief-Grundsuld in Höhe von 23.500 € auf dem Objekt und verpflichtet sich, durch notarielle Urkunde eine erstrangige Teil-Grundsuld in Höhe des Darlehensbetrages gemäß § 4 des Darlehensvertrages zeitnah ausfertigen zu lassen und gegen Zahlung eines Darlehensbetrages von

€ _____

zzgl. Zinsen

an den Darlehensgeber abzutreten.

Die ISAWÉ Internationale Sachwerte GmbH tritt den im Darlehensvertrag von der RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG (Darlehensnehmerin) übernommenen Verpflichtungen bei. Sie übernimmt insbesondere in vollem Umfang die Verpflichtung zur Rückzahlung des Darlehens, einschließlich der vereinbarten Zinsen.

Guben _____, den _____
Datum

ISAWÉ Internationale Sachwerte GmbH
Grundsuldinhaberin/Eigentümerin

Guben _____, den _____
Datum

RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG
Darlehensnehmerin

_____, den _____
Ort Datum

Unterschrift des Darlehensgebers