

Diese Anlage ist Bestandteil des Darlehensvertrages Nr. \_\_\_\_\_

zwischen dem Darlehensgeber

Name

Vorname

Straße

PLZ, Ort

und der Darlehensnehmerin

**RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 3, 03172 Guben**  
**Eigentumswohnung Emmericher Str. 98 in Duisburg**



Beabsichtigte Investition ca. € 35.800,00

Maßnahmen: Erwerb, Renovierung, Mieterhöhungen bzw.  
Neuvermietung, anschl. Objektverkauf

Lage der Wohnung EG  
Anzahl Zimmer 3  
Fläche 60 m<sup>2</sup>

Jahres Ist-Miete € 2.964,00

Die RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 3, 03172 Guben, ist oder wird Inhaberin einer erstrangigen Brief-Grundschild in Höhe von 29.000 € auf dem Objekt und verpflichtet sich, in einer gesonderten Abtretungserklärung daraus einen Teilbetrag in Höhe des Darlehensbetrages von

€

zzgl. Zinsen

an den Darlehensgeber abzutreten. Sollte das Objekt verkauft werden, verpflichtet sich der Darlehensgeber, das Objekt gegen eine gleichwertige Sicherheit auf einem anderen Objekt freizugeben.

Guben \_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG  
Darlehensnehmerin

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Darlehensgebers