

Diese Anlage ist Bestandteil des Darlehensvertrages Nr. _____

zwischen dem Darlehensgeber

Name

Vorname

Straße

PLZ, Ort

und der Darlehensnehmerin

RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 37, 03172 Guben

Eigentumswohnung Essen, Möllhoven 24, Wohnung Nr. 15



Beabsichtigte Investition ca. € 40.000,00

Maßnahmen: Erwerb, Renovierung, Mieterhöhungen bzw. Neuvermietung, anschl. Objektverkauf

Lage der Wohnung DG
Anzahl Zimmer 2
Fläche 53 m²

Jahres Ist-Miete € 3.000,00

Die Darlehensnehmerin oder ein Partnerunternehmen ist Inhaberin einer erstrangigen Brief-Grundschuld in Höhe von 39.000 € auf dem Objekt und verpflichtet sich, durch notarielle Urkunde eine erstrangige Teil-Grundschuld in Höhe des Darlehensbetrages gemäß § 4 des Darlehensvertrages zeitnah ausfertigen zu lassen und gegen Zahlung eines Darlehensbetrages von

€

zzgl. Zinsen

an den Darlehensgeber abzutreten.

Die ISAWÉ Internationale Sachwerte GmbH tritt den im Darlehensvertrag von der RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG (Darlehensnehmerin) übernommenen Verpflichtungen bei. Sie übernimmt insbesondere in vollem Umfang die Verpflichtung zur Rückzahlung des Darlehens, einschließlich der vereinbarten Zinsen.

Guben _____, den _____ Datum

ISAWÉ Internationale Sachwerte GmbH
Grundschuldinhaberin/Eigentümerin

Guben _____, den _____ Datum

RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG
Darlehensnehmerin

_____, den _____ Datum

Unterschrift des Darlehensgebers