

Diese Anlage ist Bestandteil des Darlehensvertrages Nr. _____

zwischen dem Darlehensgeber

Name

Vorname

Straße

PLZ, Ort

und der Darlehensnehmerin

RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG, Berliner Str. 37, 03172 Guben

**Projekt 4 Mehrfamilienhäuser, Pinnower Weg 17, Pinnower Weg 19,
Straße des Friedens 3+4, Straße des Friedens 6
in 03172 Schenkendöbern bei Guben.**



Beabsichtigte Investition	ca. € 550.000,00
Maßnahmen: Erwerb, Renovierung, Leerstandsabbau, Neuvermietung, Verkauf	
Anzahl Wohnungen	22
Grundstücksfläche	ca. 5.069,00 m ²
Vermietbare Fläche	ca. 1.327,57 m ²
Ist-Miete (netto)	€ 44.900,00
Soll-Miete (netto)	€ 62.800,00

Die RIVAG Erste GmbH & Co. KG, Deulowitzer Str. 33, 03172 Guben, HRA 3069 CB, AG Cottbus ist Inhaberin einer erstrangigen Grundschuld auf dem Objekt und tritt durch notarielle Urkunde eine erstrangige Teil-Grundschuld in Höhe des Darlehensbetrages gemäß § 4 des Darlehensvertrages Zug-um-Zug, d.h.:

€

zzgl. Zinsen

an den Darlehensgeber ab.

Guben _____, den _____
Datum

RIVAG Erste GmbH & Co. KG
Grundschuldinhaberin/Zedentin

Guben _____, den _____
Datum

RIVAG Rheinland-Immobilienverwaltungs AG
Darlehensnehmerin

_____, den _____
Ort Datum

Unterschrift des Darlehensgebers